



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ROSICE

## Odbor životního prostředí

Palackého nám.13, 665 01 Rosice

Pracoviště odboru: Žerotínovo náměstí 1

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

ČJ.: MR-C 2049/19-OZP

Dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Bc. Petra Jelénková

TEL.: 546 492 143

FAX: 546 492 119

E-MAIL: jelenkova@mesto.rosice.cz

DATUM: 08.03.2019

### V y j á d ě n í – Základní škola a Mateřská škola T. G. Masaryka Zastávka, Nástavba učeben

#### Dokumentace ke společnému územnímu a stavebnímu řízení

Městský úřad v Rosicích, odbor životního prostředí, jako věcně a územně příslušný orgán veřejné správy dle ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

#### p r o v ě ř i l

předloženou žádost i ostatní podklady.

Na základě žádosti a podkladů poskytnutých žadatelem, tj. společností PEND a.s., Vojanova č.1, 615 00 Brno – Židenice, které obdržel správní orgán dne 13.02.2019, zamýšlí investor Základní škola a Mateřská škola T. G. Masaryka Zastávka, příspěvková organizace, U Školy 181, Zastávka 664 84, provést v k. ú. Zastávka nástavbu učeben do stávajícího podkrovního prostoru objektu základní a mateřské školy dle PD vypracované žadatelem v srpnu 2018.

Dotčené pozemky: parc. č. dle KN 336/1 v k. ú. Zastávka

#### Stručný popis zamýšleného stavebního záměru:

Navrhovaná nástavba bude sloužit k rozšíření prostor pro výuku žáků základní školy (navýšení o 90 žáků). Realizaci nástavby nebude změněn účel užívání budovy. V nástavbě vzniknou tři kmenové nové učebny, dvě počítačové učebny a jedna jazyková. Součástí nástavby budou i prostory pro učitele, kabinety, společné prostory vč. výtahu, hygienické zázemí. Stávající objekt je napojen stávajícím sjezdem na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, toto napojení nebude nijak měněno ani dotčeno. Do technické infrastruktury nebude nijak zasahováno. Dešťové vody ze střechy navrhované nástavby objektu budou svedeny do stávajícího systému dešťové kanalizace. Půdorysná plocha objektu se realizací nástavby nebude měnit, tzn. nedojde k navýšení odtoku dešťových vod do kanalizace.

Z hlediska vlivu uvažovaného záměru na jednotlivé složky životního prostředí v rozsahu stanoveném zvláštními předpisy a s odvoláním na § 17 odst. 2 zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, v platném znění, § 18 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů (vodní zákon), v znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), § 79 odst. 4 písm. b) zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a § 66 zákona č. 114/1992 Sb., o

ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vydává správní orgán ve smyslu § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, toto komplexní

### **v y j á d ř e n í :**

1. Odbor životního prostředí zdejšího městského úřadu, jako příslušný vodoprávní úřad, posoudil předložený záměr z hlediska veřejných zájmů hájených vodním zákonem a sděluje, že je možný při splnění níže uvedené podmínky:

- Při stavebních pracích budou učiněna taková odpovídající opatření, aby nedošlo k úniku závadných látek do povrchových, případně podzemních vod. Stavební mechanizmy budou v takovém technickém stavu, aby nedocházelo k úkapům ropných látek a následně kontaminaci podzemních vod a povrchových vod.

oprávněná úřední osoba: Bc. Ing. Leoš Horák, tel. 546 492 143

2. Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. V části B.8.g) předložené souhrnné technické zprávy je uvedený přehled předpokládaných druhů odpadů produkovaných při výstavbě, včetně jejich maximálního množství a způsobu jejich využití nebo odstranění. K povolení nástavby učeben ZŠ je potřeba závazné stanovisko zdejšího orgánu veřejné správy v odpadovém hospodářství podle ust. § 79 odst. 4 shora uvedeného zákona.

oprávněná úřední osoba: RNDr. Dalibor Kolčava, tel. 546 492 141

3. Podle předložené souhrnné technické zprávy bude vytápění nástavby ZŠ zajištěno stávajícími plynovými kotli. Předloženým záměrem tak nebude umístována a ni prováděna stavba nového stacionárního zdroje znečišťování ovzduší, která by vyžadovala vydání závazného stanoviska podle ust. § 11 zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Při bouracích pracích je potřeba zamezit úniku tuhých znečišťujících látek (prachu) do okolního ovzduší (např. zakrytím).

oprávněná úřední osoba: RNDr. Dalibor Kolčava, tel. 546 492 141

4. Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu. Bez připomínek.

oprávněná úřední osoba: Ing. Marta Vaničková, tel. 546 492 146

5. Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa nebo zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon), ve znění pozdějších právních předpisů.
6. Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších právních předpisů.

oprávněná úřední osoba: Ing. Miroslav Malimánek, tel. 546 492 144

7. Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů k tomuto zákonu, u nichž je příslušný úřad s rozšířenou působností.

oprávněná úřední osoba: Ing. Eva Králová, tel. 546 492 145

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu části hlavy VI dílu 6 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, a může být zrušeno usnesením zdejšího správního orgánu (ust. § 156 odst. 2 správního řádu). Současně nenahrazuje právní akty vydávané jednotlivými orgány ochrany životního prostředí uvedené shora v tomto vyjádření. Jakékoliv změny v tomto záměru budou opět předloženy k posouzení odboru životního prostředí.

---

Vyjádření je vydáno jako podklad ke společnému povolení ve smyslu § 94j zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

*otisk razítka*

Bc. Petra Jelénková, v.r.  
odborná referentka

**Rozdělovník**

PEND a.s., Vojanova č.1, 615 00 Brno – Židenice

Městský úřad Rosice, Odbor stavební úřad, Palackého náměstí č.p. 13, 665 01 Rosice

